



The 17th Term Global Real Estate College

# GREC

# Global Real Estate College Guide

「Global Standards, Your Next Breakthrough」

国際不動産投資の「正しい知識」と、「プロフェッショナルのための資格制度」

2024年2月3日-10日-17日実施 第13回  
「国際不動産投資  
コンサルタント資格」講座











































































































































































































































































































































































































































































第17期はリアル開催 & 外へ飛び出します！

# 直近開催講座 & セミナー



国際不動産カレッジ講師及びゲストによるリアル講座(東京都港区麻布十番にて開催)及びZoom配信(後日動画視聴可能)。提携セミナーも多数。不動産業界の人脈構築、情報交換にも最適。



*From New York!*

『Global Standards, Your Next Breakthrough』

# 第2回『世界スタンダード 人材講座』リアル開催

10月18日(金)

19時30分～20時45分 麻布十番リアル開催&Zoom開催

NYより来日！



ニューヨーク在住今泉江利子氏来日によるスペシャル講座



世界スタンダードな人材を目指すための「世界スタンダード人材講座～未来を切り開く」セミナーをグローバルタイムの金曜日午前中に開催。国内外よりゲストを招き、世界標準な活動について語っていただきます。



【総合司会】  
国際不動産カレッジ  
代表 杉浦



# IPIC

インターナショナル  
不動産 & 投資  
2024 カンファレンス

今年も提携参加！豪華ゲスト来場登壇！  
アジア各国のディベロッパーが来日！

たった2日間で、視野がグッと広がる

## 世界の家・投資フェア

10月25日(金)  
10月26日(土)

開催日時 2024年10月25日(金) 14:00~18:30

2024年10月26日(土) 10:00~17:00

開催場所 JR新宿駅直結 LUMINE 0 <ルミネゼロ>



森永 康平さん  
株式会社マネネCEO/  
経済アナリスト

GUESTS

上原 浩治さん  
元メジャーリーガー



# CIPS資格講座 「AFRICA編」 Start!



2024年10月26日（土）27日（日）  
各9時～12時 Zoom開催

グローバルプロフェッショナルコース

グローバルスタンダードコース

新コース  
スタート！

第1回 **11**月**6**日(水)  
19時30分～20時45分  
Paul講師担当



# 英語スピーチ「レクチャー」&「コーチング」コース

担当 Paul Malone講師&日本人バイリンガル講師

麻布十番リアル開催&Zoom開催



米国人ネイティブ、グローバルスピーチコンテスト日本大会優勝者ポール講師と日本人バイリンガル講師がタッグを組んでスピーチを徹底指導！1年間を通じて英語スピーキングスキルを飛躍的に向上を目指します。



1年間で4つの国際不動産関連資格が取得可能

# グローバル不動産 資格取得講座



全米リアルター協会提供のCIPS資格講座を  
始めとする、国際不動産カレッジが展開する  
年間4資格講座。全講座Zoom受講が可能。

**2024年-2025年  
グローバル不動産関連資格  
ご案内**

**1年間で4つのグローバル不動産  
関連資格が取得可能!**

**NATIONAL ASSOCIATION of REALTORS®**  
Official Designation  
**CIPS**  
Certified International Property Specialist

**CIPS**  
Ce  
Int  
Pr  
Sp  
国際不動産スペシャリスト資格

全世界60ヶ国2,000名の  
不動産プロフェッショナルネットワーク。  
グローバル不動産取引に対応可能な  
不動産の国際取引の専門家を養成。

**JARECO**  
日本不動産協力機構

**GREC**

# 世界不動産業界のネットワーク構築が可能！

2025年6月～7月実施 全米リアルター協会世界50ヶ国実施資格

## 第12期全米リアルター協会CIPS資格2025

Certified International Property Specialist (CIPS)

## 認定国際不動産スペシャリスト資格

【CIPS資格の概要と受講メリット】

Certified International Property Specialist (CIPS)資格は全米リアルター協会(NAR)が世界50ヶ国で展開するグローバル不動産ネットワークを構築するための資格講座です。米国内外の不動産業者および国際不動産ビジネスに関わるスタッフ、リーダーが対象となり、ビジネスをグローバル化するための知識、研究、ネットワーク、グローバル・パースペクティブ・ニュースレター、CIPS限定オンラインコミュニティへのアクセス等が可能となり、NAR国際会員として、グローバル不動産業界のメンバーとしてデビューが可能、世界4千数百名のCIPSメンバーとコンタクトが可能となります。CIPS資格を取得すると、NARの国際REALTOR®会員として活動が可能となります。

【カリキュラム】 全5科目 土日各3時間(9時30分～12時30分)×10回 講義形式:ZOOMオンライン会議形式

第1科目 「The Business of US Real Estate」

第2科目 「Global Market」

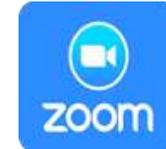
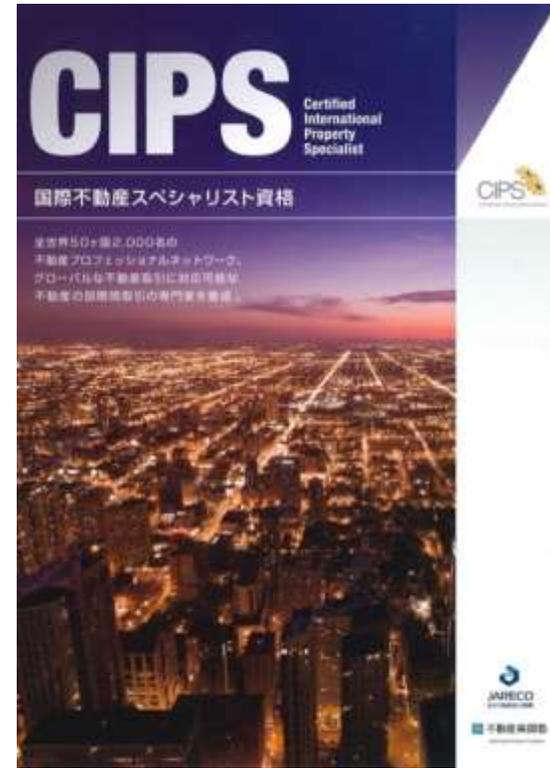
第3科目 「The Europe and International Real Estate」

第4科目 「The Americas and International Real Estate」

第5科目 「The Asia/Pacific and International Real Estate」

講師:マーク北林講師・浅井稔講師・菊池邦夫講師

【講座主催】(一社)日米不動産協力機構



# CIPS資格講座 「AFRICA編」 Start!



2024年10月26日（土）27日（日）  
各9時～12時 Zoom開催

【日本開催第2回】米国3.5万人受講

全米リアルター協会公認『ABR』

「認定バイヤーズエージェント資格」

Accredited Buyer's Representative (ABR®)

【ABR資格の概要と受講メリット】

ABRは、住宅購入プロセスの各段階で不動産購入者をサポートすることに重点を置く、不動産業者の方のための資格講座です。あなたのスキルと知識を高め、不動産購入者が直面する問題やトレンドについて知識を深めるために、最新情報、マーケティングツール、リソースへのアクセスやネットワーキングと紹介の機会を提供します。ABR資格を取得する方は、NARの国際会員として活動ができ、NARのすべての資格を維持することが可能です。

【カリキュラム】 2024年実施予定

全1科目 土日各3時間(9時30分~12時30分)×4回

講義形式: Zoomオンライン会議形式 テキスト・言語 日本語

第1日目 11月16日(土) 第2日目 11月17日(日)

第3日目 11月23日(土) 第4日目 11月24日(日)



【講師】 マーク北林氏

ウイングミー不動産 2013年ワシントン州リアルター協会会長  
2017年・2018年全米リアルター協会(NAR)日本大使、理事、  
全米アジア不動産協会(AREAA)顧問 2019年全米リアルター  
協会副会長(12地区担当) 公認国際不動産スペシャリスト  
(CIPS)インストラクター、公認シニア不動産スペシャリスト  
(SRES)

国際不動産カレッジ公認  
米国不動産投資マスター資格講座

全米リアルター協会公認  
米国不動産投資コンサルタント  
資格講座



国際不動産投資の「正しい知識」と、  
「プロフェッショナルのための資格制度」

ベテラン講師陣がオンライン  
で直接講義&指導！



2024年12月7日(土) 8日(日)

各9時30分~12時30分実施

第14回

「米国不動産投資マスター資格」講座

1科目3時間×2回



【講座概要】 富裕層に大人気の米国不動産投資の基礎を  
学ぶ、失敗しないための必須資格講座。

歴史的に常に価格が上昇を続ける、米国の不動産投資は日本の富裕層にも非常に人気ですが、一方で失敗する方も多く存在します。米国不動産投資の基礎を学ぶ事でその失敗を防ぎ、投資の成功へと繋がります。自身も米国不動産投資で成功と失敗を体験した講師が自身の体験も交えながら講義を行います。オンライン形式なので全国どこからでもご受講が可能です。

国際不動産カレッジ公認  
米国不動産投資マスター資格講座  
全米リアルター協会公認  
米国不動産投資コンサルタント  
資格講座

国際不動産投資の「正しい知識」と、  
「プロフェッショナルのための資格制度」

豪華講師陣がオンライン直接講義&指導！



国際不動産  
投資  
コンサルタント  
GLOBAL REAL ESTATE  
INVESTMENT CONSULTANT  
GREC



# 2025年2月開催予定 第14回 「国際不動産投資 コンサルタント資格」講座

全8科目3時間×4回

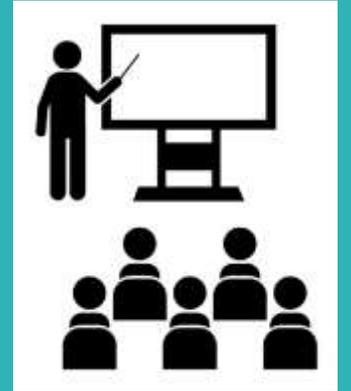
【講座概要】

国際不動産投資コンサルタントとして  
ビジネス使用が可能！

米国、アジア、オーストラリア等の国際不動産投資の  
スペシャリストとして、国際不動産取引に必要な税  
務・法律知識等を総合的に習得し投資家へのコンサル  
ティングが可能なレベルとなる事が可能な資格講  
座です。修了試験合格者には「国際不動産投資コン  
サルタント資格」を付与されます。国内だけでなく世  
界の不動産を売買可能なスキル取得とキャリア構築  
のサポート体制が充実しています。



# 水曜日19時30分～20時45分開催 グローバルスタンダード 定例講座



国際不動産カレッジ講師及びゲストによるリアル講座(東京都港区麻布十番にて開催)及びZoom配信(後日動画視聴可能)。  
不動産業界の人脈構築、情報交換にも最適。



*From New York!*  
『世界スタンダード  
人材講座』

『Global Standards, Your Next  
Breakthrough』

金曜日10時30分  
～11時30分開催  
予定(不定期)

Friday 10:30-11:30  
(Irregular)



ニューヨーク在住今泉江利子氏によるスペシャル定例講座

世界スタンダードな人材を目指すための「世界スタンダード人材講座～未来を切り開く」セミナーをグローバルタイムの金曜日午前中に開催。国内外よりゲストを招き、世界標準な活動について語っていただきます。



【総合司会】  
国際不動産カレッジ  
代表 杉浦

# シリーズ開催 新規講座



EE を実践的に活用してみませんか？

東海林舞の

## English Workout

バイリンガル MC・フリーアナウンサーとして活躍され、'24年EE2月号特集で「日本人の苦手発音を克服 即効集中トレーニング」を執筆された東海林舞さんによる、CNN English Express 編集部とのコラボイベントが開催！ 英語をより身近に感じ、積極的に話したくなるためのヒントをご紹介します。



会場限定で  
割引販売も  
実施します！

|日時| **8月27日(火)**  
19:00~21:30

|会場| **BLINK 六本木**

〒106-0046 東京都港区元麻布3-1-6

このイベントでは、『CNN English Express』を用いて、英語の発音とリスニングを効果的に向上させます。さらに、日本で活躍するイングリッシュ・ネイティブスピーカーとの特別なトークセッションを通じて、生きた英語に触れる貴重な機会を提供します。参加者同士の交流会も予定しており、新たな英語仲間を作るチャンスです。

英語をより楽しく、より身近に感じたい方、この機会をどうぞお見逃しなく！

===== |講師のご紹介| =====

**東海林舞 しょうじまい**

元 NHK WORLD-JAPAN TV 「Newline」気象キャスター。2016年よりBS朝日「町山智浩のアメリカの今を知る TV in Association with CNN」ナレーション担当。東京2020 オリンピック・パラリンピック競技大会では両大会の開閉会式でスタジアムアナウンスを務めた。著書に『世界を舞台に一目置かれる人になる英語の発音・話し方技術22』（三修社）。



# 定例講座内開催

# 不動産英語塾



不動産英会話及び国内外の不動産マーケット情報を英語で読み解く講座



「第2期米国不動産ビジネスクラス」

## 全6回「米国不動産ビジネス講座」

日米不動産業界の架け橋役として全米リアルター協会日本大使を長年務め、ワシントン州シアトルの現役不動産エージェンとしても活躍するマーク北林氏の米国不動産ビジネス講座の第2期となります。米国不動産のリアルタイムレポートと米国不動産ビジネスを解説。

【講師】 マーク北林氏（元NAR日本大使）

【方式】 Zoom隔月開催・講義60分・質疑応答15分

【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル



zoom

# 「ネイティブ不動産英会話」クラス

常に安定した英会話クラスを展開するポール氏が第16期は**不動産を題材としたオールイングリッシュクラス**を担当。企業研修でも高い評価を得るポール氏の貴重な不動産英会話クラスとなります。

**【講師】 Paul Malone氏 英語講師・コーチ**

**【方式】 Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催**

**【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル**





# 「不動産エージェントの英語」

不動産エージェントとして必要な英会話力を構築するための英会話クラス。米国在住数十年のジェイスン渡部氏がシアトルからリアルタイム講義、これまでの経験を余すことなく伝えるスペシャル講義。

**【講師】** JASON渡部氏 元NRA日本大使・シアトル在住不動産エージェント

**【方式】** Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

**【参加資格】** 国際不動産カレッジメンバー&トライアル



zoom

# 「知って得する不動産英語」クラス

伝説の書「知って得する不動産英語」著者にてジョーンズラングラサールのリサーチ&アドバイザーにて海外不動産投資開発関連業務、市場分析、レポート執筆、翻訳の豊富な経験を有する白川弘美氏による新クラスが開講！出版から10数年の経験を、2023年版としてリニューアル開催、国際不動産カレッジでは2019年以来の担当。

【講師】 白川弘美氏 不動産翻訳・通訳業他

【方式・内容】 Zoom隔月開催・講義60分・質疑応答15分

【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル



zoom

# 「不動産英語リーディング」クラス

第15期ヴァーチャルで熱い講義を展開した村主講師による不動産英語をリーディングするクラスがスタート。メインテキストに不動産関連の英語記事、テキスト等を使用し、米国に関する知識と英語読解力を高める一石二鳥クラスです。

**【講師】 村主玲子氏 経営者英語コーチング & TOEIC満点**

**【方式】 Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催**

**【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル**





# 「動画で学ぶ不動産英語」クラス



【講師】Yumi講師 英語講師・コーチ

【方式】 Zoom会議形式・講義60分・質疑応答・隔月開催

【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル

FLIP or FLOP

米国在住&不動産売買経験を有するYumi講師による「動画で学ぶ不動産英語」Zoom講義は！参加するだけで不動産英語が楽しく学べると好評！オールイングリッシュのクラスとなります。



zoom

# 「国際経済情勢を学ぶ」クラス

『最強の外資系資産運用術』著者で米国、中国大学での8年の経験、及び外資系外資系金融業界（証券会社と資産運用会社）にて計9年を経験後、香港を拠点に日本の投資家向けへ、オルタナ投資ファンドのマーケティングを行う後藤講師による「**分かりやすい国内外経済&不動産情勢の解説講義&ディスカッション**」クラスが今期はZoomで開催となります。

【講師】 後藤康之氏 金融・不動産アナリスト

【方式】 Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

【参加資格】 国際不動産カレッジメンバー&トライアル





**現役ニュースキャスターManami先生が直に伝授！**

# 「エグゼクティブ 営業プレゼン講座」

**【講師】 佐々木真奈美氏**

日経CNBCキャスター・元TBSニュースキャスター

**【方式】Zoom会議形式(全6回)**

**【6月25日ゲスト】**

ライフボイス ボイストレーナー  
**川島 史奈氏**

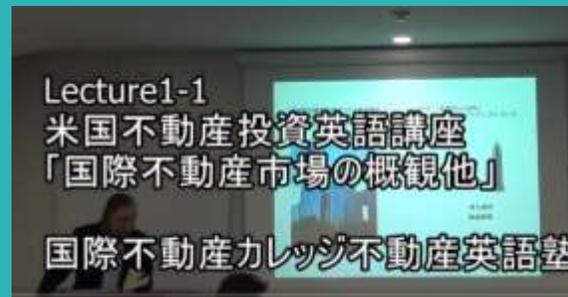
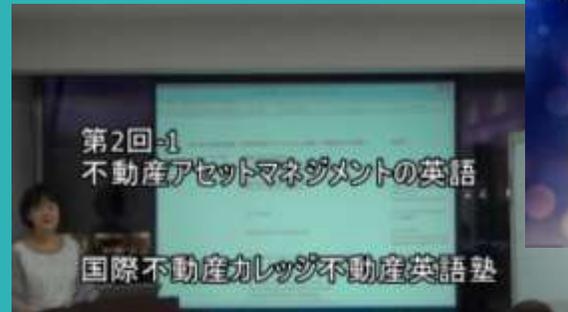


# 24時間視聴可能

# GREC動画スクール



国際不動産カレッジでは過去開催の数百のセミナー&講座の動画がスクールシステムに収録されている他、リアルタイム講座も順次アップされていきます。リアルタイムで参加できない場合やニーズに合わせて過去のコースを動画受講する事が可能です。



# 豊富な過去動画コース(約200~500動画)

19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「第2期米国不動産ビジネス講座」  
「米国不動産ビジネス講座」

日米不動産業界の架け橋として全米リアルター協会日本大使を長年務め、ワシントン州シアトルの現役不動産エージェントとして活躍するマーク北林氏の米国不動産ビジネス講座の第2期となります。米国不動産のリアルタイムレポートと米国不動産ビジネスを解説。

【講師】マーク北林氏 (元NAR日本大使)

【方式】Zoom隔月開催・講義60分・質疑応答15分

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「ネイティブ不動産英会話」クラス

常に安定した英会話クラスを展開するポール氏が第16期は**不動産を題材としたオールイングリッシュ**クラスを担当。企業研修でも高い評価を得るポール氏の貴重な不動産英会話クラスとなります。

【講師】Paul Malone氏 英語講師・コーチ

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「不動産エージェントの英語」

不動産エージェントとして必要な英会話力を構築するための英会話クラス。米国在住数十年のジェイソン渡部氏がシアトルからリアルタイム講義、これまでの経験を余すことなく伝えるスペシャル講義。

【講師】JASON渡部氏 元NAR日本大使・シアトル在住不動産エージェント

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

GREC  
第16期「不動産英語塾」  
「インバウンドに沸く日本の商業不動産最新動向」

【5月テーマ】麻布台ヒルズをはじめ、インバウンドに沸く日本の商業不動産の最新動向を英語素材で読み解きます。「Market optimism high, but tenants feeling cost pressures (商業マーケットは楽観モードな一方、テナントはコスト圧迫)」(サワイルズ・ジャパン社英語版資料)

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答10分・隔月開催

【講師】Hana氏 (国際不動産カレッジ講師)

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「知って得する不動産英語」クラス

伝説の書「知って得する不動産英語」著者にてジョーンズワンダールのリサーチ&アドバイザーにて海外不動産投資関係関連業務、市場分析、レポート執筆、親僚の豊富な経験を有する白川弘美氏による新クラスが開講！出版から10数年の経験を、2023年増としてリニューアル開催。国際不動産カレッジでは2019年以降の投資。

【講師】白川弘美氏 不動産鑑定士・通訳兼通

【方式・内容】Zoom隔月開催・講義60分・質疑応答15分

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル





19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「動画で学ぶ不動産英語」クラス

FLIP or FLOP

米国在住&不動産売買経験を有するYumi講師による「動画で学ぶ不動産英語」Zoom講義は！参加するだけで不動産英語が楽しく学べると好評！オールイングリッシュのクラスとなります。

【講師】Yumi講師 英語講師・コーチ

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル





19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&英語学科

zoom 「不動産英語リーディング」クラス

第15期ヴァーチャルで熱い講義を展開した村主講師による不動産英語をリーディングするクラスがスタート。メインテキストに不動産関連の英語記事、テキスト等を使用し、米国に関する知識と英語読解力を高める一石二鳥クラスです。

【講師】村主玲子氏 経営者英語コーチング&TOEIC満点

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&リアルワールドアーツ学科

zoom 現役ニュースキャスターManami先生が直に伝授！  
「エグゼクティブ営業プレゼン講座」

【講師】佐々木真奈美氏  
日経CNBCキャスター・元TBSニュースキャスター

【方式】Zoom会議形式(全6回)

【5月15日ゲスト】  
ライブボイス ボイストレーナー  
川島 史奈氏





19th Global Real Estate College  
国際不動産学院 国際不動産ビジネス&リアルワールドアーツ学科

zoom 「国際経済情勢を学ぶ」クラス

『最強の外資系資産運用術』著者で米国、中国大学での8年の経験、及び外資系外資系金融業界(証券会社と資産運用会社)にて計9年を経験後、香港を拠点に日本の投資家向けへ、オルタナティブ投資ファンドのマーケティングを行う後藤講師による「分かりやすい国内外経済&不動産情勢の解説講義&ディスカッション」クラスが今期はZoomで開催となります。

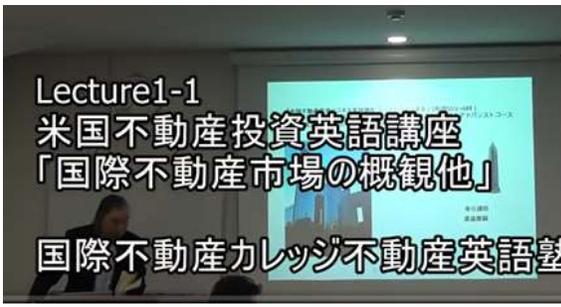
【講師】後藤康之氏 金融・不動産アナリスト

【方式】Zoom会議形式・講義60分・質疑応答15分・隔月開催

【参加資格】国際不動産カレッジメンバー&トライアル




Lecture1-1  
米国不動産投資英語講座  
「国際不動産市場の概観他」  
国際不動産カレッジ不動産英語塾



不動産英会話クラス from Seattle  
By Jason Watabe



不動産英語基礎講座  
Real Estate English  
Basic course

1st Chapter 1  
「Introduction to Real Estate」

講師：竹中正大氏

国際不動産カレッジ  
Global Real Estate College





# 直近アーカイブ動画

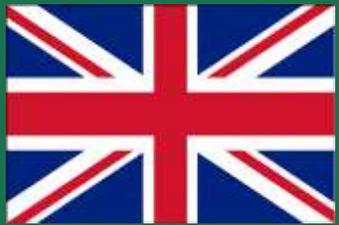




「Ignite Learning & Connections」

# GRECAward2024 プレZOOM In Zoom! August 31

The 16th Term Global Real Estate College



# 渡英リトリート直前 イギリス部

2024年**9月4日**(水) 20時~21時 Zoom開催



9月21日~のイギリスリトリートツアーに参加する方も、しない方も是非御参加ください☆

講師：**KENRO**部長





# 第17期国際不動産カレッジスターティングセミナー

## 『人口減少時代の不動産を考える』

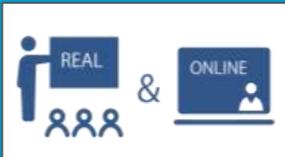
### 2024年9月18日(水)

19時30分～20時45分リアル&Zoom開催

NHKスペシャルで放送され話題の「人口減少時代の再開発～沈む街、浮かぶ街」をテーマに議論&9月上旬にマレーシアで開催されたIREC2024に参加した神戸英二郎氏による緊急参加報告会を開催☆！

講師: Sam Sugiura & 神戸英二郎氏

リアル開催は麻布十番アトラスビル4階にて開催☆



# あなたの街は大丈夫か!?

福岡、秋葉原、中野、福井  
今、変わりつつある都市が  
現地の徹底取材で  
再開発の深部に迫る!



## 『IREC2024参加緊急報告』



*From New York!*

# 第1回『世界スタンダード 人材講座』

『Global Standards, Your Next  
Breakthrough』

第1回 **9月20日(金)**

10時30分～11時30分 Zoom会議



上智大学およびシカゴ大学MBAを修了後、ウォールストリートのインベストバンカーとして日本の大手不動産会社、REITの資金調達を指揮、2018年より金融系コンサルティング会社代表を務める他、コネチカット州不動産エージェントとしても活動する照井美砂子氏が米国より登壇！



## ニューヨーク在住今泉江利子氏によるスペシャル定例講座

世界スタンダードな人材を目指すための「世界スタンダード人材講座～未来を切り開く」セミナーをグローバルタイムの金曜日午前中に開催。国内外よりゲストを招き、世界標準な活動について語っていただきます。



【総合司会】  
国際不動産カレッジ  
代表 杉浦

グローバルプロフェッショナルコース

グローバルスタンダードコース

10名で行って来ました☆

# 『イギリスツアー帰国報告会&ロンドン 不動産紹介』 &『インバウンドビジネス講座』

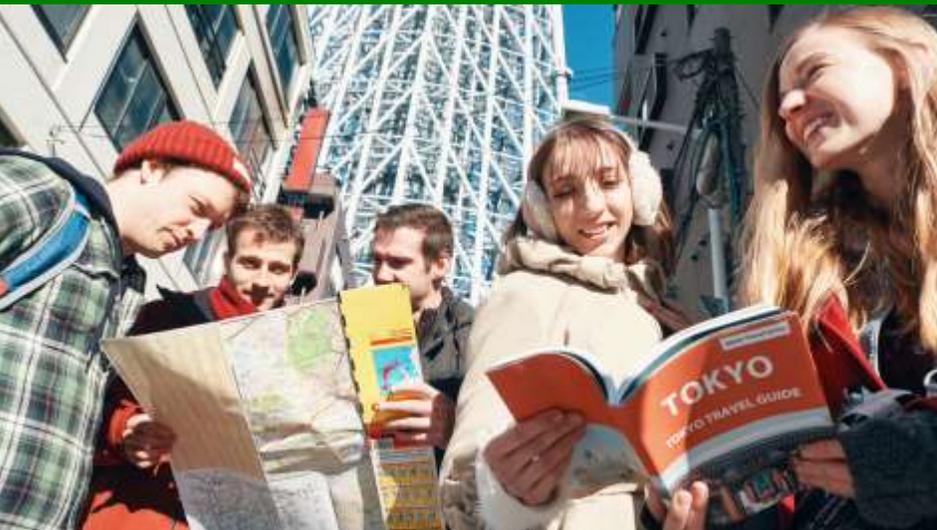
売上を倍増～数倍にしたい  
飲食、不動産の方必見☆

10月2日(水)

19時30分～20時45分

麻布十番リアル開催&Zoom開催

イギリス部ツアー報告会と杉浦&ケンロー部長  
(Zoom出演)によるインバウンドビジネスセミナー  
&トーク会&ロンドンより来日のケンエステート白田  
氏がゲスト参加、ロンドン不動産をご紹介します！



グローバルプロフェッショナルコース

グローバルスタンダードコース

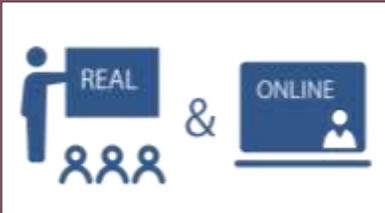
定例開催 17期第1回 **10月9日**  
(水) 19時30分～20時45分

# 不動産英語塾『会話実践編』

出演 Hana講師

麻布十番リアル開催&Zoom開催

不動産マーケット情報を活用し、外国人との不動産英会話の上達に導く新講座！



ゲスト続々決定☆



2024年10月12日開催！

「海外発信&出会いと学びの祭典」

「Ignite Learning & Connections」

GRECスピーチAward

不動産エージェントの祭典: We are Real Estate Agents in Japan!

In 麻布十番

The 16th Term Global Real Estate College



2024年 10月12日(土)

# 「第16期スピーチイベント」

## We are Real Estate Agents in Japan! 開催



11時～13時 「第2回GRECアワード」 ゲストキースピーカー  
マーク北林氏・Paul Malone氏

### 国内外に発信！麻布十番会場で生開催

※各3～4分英語スピーチ 同時配信で国内外不動産エージェントや一般ゲストが視聴！

※プロ撮影、編集動画、撮影写真をご自身のコンテンツとして使用可能！



13時～15時 **パーティ懇親会**

メシ部スペシャル料理 & 飲み放題 &

Mr.KENRO セレクトミュージック♪

【参加費】 事前予約10,000円（当日12,000円） KENRO氏

スピーチ出場者15,000円(事前打ち合わせあり)



懇親会ゲストDJ



# 年間数回開催 国内外リトリート

教室やオンラインを飛び出し、学びと出会いの旅を定期的  
に開催。第17期は「イギリスリトリート」、「北海道リトリート」、  
ニューヨークタイムズで「世界で行くべき街2位にランキングされ  
た「山口リトリート」、等が予定されています。



「イギリス不動産アドバイザー資格取得講座」連動

# 「イギリス部」リトリートの旅

テーマ:最高の建築を味わい尽くす

2024年9月21日から26日までの5泊6日の旅、国際不動産カレッジ「イギリス部」が主催する特別な旅行シリーズが開催されます。この旅行では、ロンドンを起点としてイギリス内の複数の都市を巡り、あまり知られていないイギリスの不動産の魅力に触れることができます。このリトリートでは、ロンドンで計3泊し、象徴的なランドマークや最先端の不動産市場を体験した後、コッツウォルズのマナーハウスで1泊します。旅行は、海外不動産に関する専門知識を習得するだけでなく、国際的な不動産エージェントとの持続的な関係を構築する貴重な機会となります。



【現地4日間】2024年 **9月21日(土)～9月26日(木)**

※9月21日発、9月26日戻りツアー旅程あり。現地集合&現地解散も可です。

【現地アテンド】英国在住歴17年Kenro氏・国際不動産カレッジ杉浦他

【参加費】4万円予定(現地視察費・イギリス不動産アドバイザー資格取得付)

【最低催行人数】5名 ※10名参加につき実施決定

# イギリス「リトリートツアー」の目的

**【資格取得】** 本ツアー参加に参加することで「イギリス不動産アドバイザー資格」が取得可能となります。(他に30問の確認試験のクリアが要件となります)

**【不動産視察】** 本ツアーを通じて、イギリスの不動産に関する知識と実際の売却可能物件を複数視察し、アドバイザーとして顧客への紹介が可能なレベルの知識を得ます。

**【イギリスの文化と観光理解】** ロンドンだけでなく地方都市も視察する事でイギリスの歴史とアクティビティを実際に体験し理解します。



# 外部団体との交流

# Global Event

教室やオンラインを飛び出し、ビジネス創出を兼ねた学びの旅として外部団体との交流を行います。年間で多数の方との出会いを創出します。



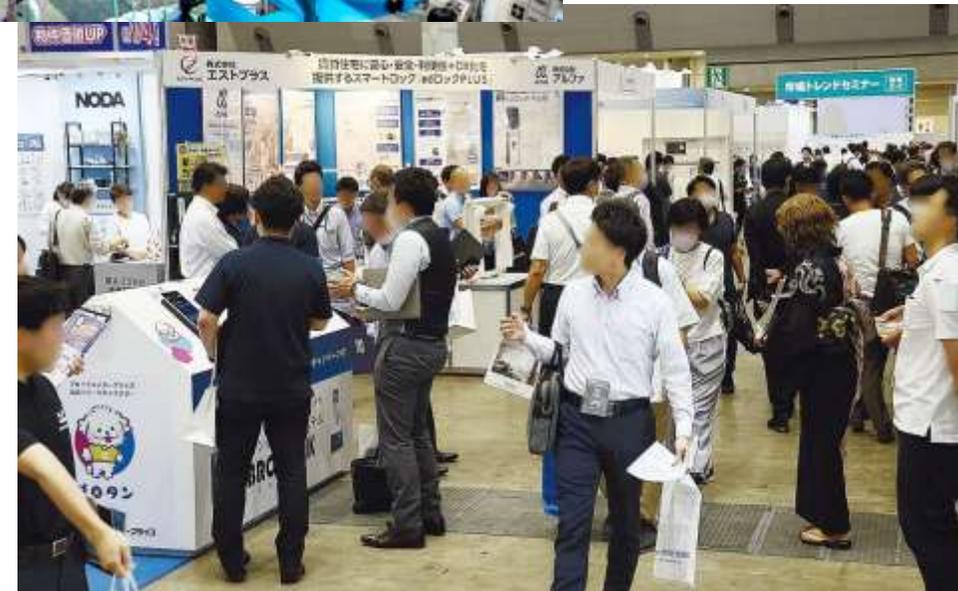
# 世界の不動産協会との交流



# 国内不動産団体との交流



# 不動産関連イベント 見学会



# 国際不動産カレッジ 不動産エージェンツ制度スタート！



# 第17期コース受講費用

期間：2024年9月～スタート後12ヶ月



グローバルプロフェッショナル 認定コース	グローバルマスターリー 認定コース	グローバルベーシック 修得コース
<p>【国際不動産関連4資格講座受講】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・全米リアルター協会公認「CIPS資格講座」</li><li>・「ABR資格講座」</li><li>・JARECO国際不動産カレッジ認定「国際不動産コンサルタント資格講座」</li><li>・「米国不動産マスター資格講座」</li><li>・JARECO(日米不動産協力機構)初年度年会費込</li><li>・グローバル定例講座(年間約40回)の参加&amp;動画視聴</li><li>・アーカイブ動画(約200動画以上)の視聴が可能</li></ul>	<p>【国際不動産関連4資格講座受講】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・全米リアルター協会公認「CIPS資格講座」</li><li>・「ABR資格講座」</li><li>・JARECO国際不動産カレッジ認定「国際不動産コンサルタント資格講座」</li><li>・「米国不動産マスター資格講座」</li><li>・JARECO(日米不動産協力機構)初年度年会費込</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>・グローバル定例講座(年間約40回)の参加&amp;動画視聴</li><li>・アーカイブ動画(約200動画以上)の視聴が可能</li></ul>
398,000円(税込)	298,000円(税込)	178,000円(税込)

# 第17期スポンサー制度

期間：2024年9月～スタート後12ヶ月



項目/コース	ゴールドスポンサー	シルバースポンサー	ベーシックスポンサー
コース名	グローバルプロフェッショナル 認定コース	グローバルマスタリー 認定コース	グローバルベーシック コース
受講内容	定例会及びイベント参加& 公式4資格講座受講	公式4資格講座受講	定例会及びイベント参加& 国際不動産マイスター資格取得
スポンサー 制度共通 特典	①国際不動産カレッジのHPや各パンフレット、案内等にロゴを掲載 ②各イベントでスポンサーを随時ご紹介 ③コース1名受講可能 ④定例講座、イベントに1名参加可能・定例会でのセミナー開催が可能 ⑤各エリア(都道府県又は区)支部として活動が可能(義務なし)		
スポンサー費 用(税込)	80万円	50万円	30万円

# <国際不動産カレッジオフィシャルスポンサー様一覧>

国際不動産カレッジの活動は以下のオフィシャルスポンサーによって支えられています

## 『ゴールドスポンサー』



■株式会社リード・リアルエステート  
「Ideal of Style」をお客様に提供



■株式会社リアルビジョン  
都心5区・城南エリアを中心に、賃貸管理・建物管理



■株式会社 Lead-Real Estate  
AI、MovieなどのITテクノロジーを駆使した  
高級不動産専門webサイトサービスを提供



■エントテラスホテル  
エントテラスシリーズを東京都内で展開  
1フロア1室のプライベート空間で、最高の非日常のひと時を提供

# <第17期国際不動産カレッジオフィシャルスポンサー様 一覧>

国際不動産カレッジの活動は以下のオフィシャルスポンサーによって支えられています

## 『ベーシックスポンサー』



### ■株式会社パシ・コム 港区支部

麻布十番地域にて、自社ビルを運営、レジデンス、オフィス、店舗等を運営する総合不動産会社



### ■かんべ土地建物株式会社 品川支部

よりよい住まいづくり よりよい店づくり  
よりよい町づくりに貢献する Since 1930



### ■株式会社エヌライフエステート 山口支部

不動産相続に関するコンサルタント業務、不動産の売買・賃貸、分譲有効利用コンサルティング・RE/MAX Powers運営



### ■Realty Japan リアルティ・ジャパン 北海道支部

不動産業者やエージェントが、国内不動産物件を世界に向けて発信できるウェブを運営 / 外国人買主や投資家対応

# 国際不動産カレッジは不動産業界の「グローバル」& 「学習」&「ビジネス」の総合学習コミュニティです

ここでしか学べない充実のグローバル講師陣が貴方の学びをサポート！

世界に通用する  
不動産のスペシャリストに。

GREC JARECO

## 国際不動産カレッジ

Global Real Estate College

国内外の不動産業界で通用する専門知識と実力を磨く、グローバル人材への成長。  
不動産業界の基盤を築きたい方からグローバル展開を加えたい経営者の方まで、  
目的とレベルに合わせて最適なコースと講師があなたのスキルを幅広く伸ばします。

- 24時間学習可能なWEB講座
- いつでも入会可能
- 国際不動産資格取得が可能

受講生特典  
不動産WEB講座動画が多数視聴可能！  
- 生の情報を得られる  
- コーナー講師、実務家で  
- 実業者との人脈構築



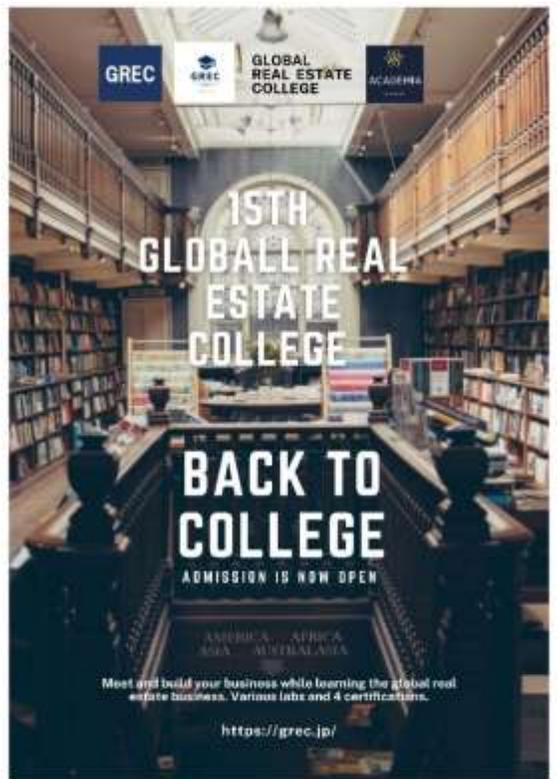
# 国際不動産カレッジアカデミア及び (一社)日米不動産協力機構(JARECO)に関して

## JARECO活動

1. 国際交流
2. 調査研究
3. 教育研修



国際不動産カレッジアカデミアは2009年に第1期をスタート、2016年より(一社)日米不動産協力機構(JARECO)教育部門として不動産英語及び国際不動産資格講座等を提供。2024年9月より第17期国際不動産カレッジを開講。国内唯一の金融不動産英語を学べる総合スクール。過去受講生数百名、大手企業研修実績多数。



JARECOは国際的な不動産流通政策の研究・情報交換を行う組織として、全米リアルター協会(NAR・会員約160万人)及びNAR協約国60カ国の不動産業界団体、研究機構、シンクタンク、大学との連携を図り、各国の不動産取引制度、不動産流通システムに関する情報を収集。我が国の不動産流通市場の活性化に貢献することを目的として設立されました。



## 【講座運営】国際不動産カレッジ概要

2009年に第1期をスタート、2016年より(一社)日米不動産協力機構(JARECO)教育部門として不動産英語及び国際不動産資格講座等を提供。2024年9月より第17期国際不動産カレッジを開講国内唯一の金融不動産英語を学べる総合スクール「国際不動産カレッジ」とメタバーススクール「アカデミア」を開校中。過去受講生数百名、大手企業研修実績多数。

【運営会社】 株式会社リアルエステート・エージェント・ジャパン

代表取締役 杉浦 隼城

〒106-0045 東京都港区麻布十番1-5-10 アトラスビル4階

TEL 03-6262-5347 FAX 050-3383-1391

【mail】 [desk@grec.jp](mailto:desk@grec.jp) [grecjapan@gmail.com](mailto:grecjapan@gmail.com)

【H P】 <http://grec.jp/>

【SNS】 facebook <https://www.facebook.com/GlobalRealEstateCollege>



不動産英語塾  
Real Estate English Academy

世界に通用する  
不動産のスペシャリストに。

国内唯一の  
国際不動産総合スクール

CIPS GREC JARECO  
日米不動産協力機構



The 17th Term Global Real Estate College

GREC

Global Real Estate College

「Global Standards, Your Next Breakthrough」

GREC

ACADEMIA